

CURRICULUM VITAE

Nome: Emanuel

Cognome: Pirastu

C.F.: xxx

Data e luogo di nascita: 14/02/1978 Roma

Residenza:

Recapiti telefonici:

E-mail:

Stato civile:

Mezzo di trasporto:

Studi Effettuati: Diploma istruzione secondaria superiore di geometra presso Istituto Tecnico "E.De Nicola" nell'anno 1996/97
Con la votazione di 45/60

Servizio di leva: Assolto nell'anno 1998 presso 10°Rgt Guastatori - Cremona

Conoscenze Informatiche: Conoscenza dei Sistemi Operativi Microsoft
Windows Xp – Word - Excel
AutoCAD dalla versione R14 al 2015
Docfa
Primus

Attestati: Attestato Regionale di disegnatore AutoCad industriale

Albo Professionale Iscritto al Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Roma
Numero di iscrizione 11087

Studio Tecnico

Esperienze lavorative

- 1999 Da settembre a novembre geometra assistente di cantiere per la ristrutturazione del Teatro dell'Opera di Roma, dipendente della ditta CORIT S.p.a
- 2001 da marzo a ottobre geometra presso la A. I. C. Consorzio Cooperative Abitazione Associazione Italiana Casa Via Meuccio Ruini, 3 – 00155 Roma con l'incarico di geometra manutentore degli immobili INPDAP e assistente tecnico alla dismissione del Patrimonio INPDAP
- 2002 da marzo a luglio geometra presso la ditta PROGEDIT s.r.l. con l'incarico di responsabile della manutenzione degli immobili di proprietà del Comune di Roma e della società Pirelli S.p.a
- 2002/2003 da settembre 2002 a ottobre 2003 geometra presso la società Groma s.r.l. socio unico della Cassa Italiana di Previdenza e Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti, con l'incarico di Building Manager per la gestione manutentiva degli immobili CIPAGLP e FIDEURAM
- 2003 libero professionista in attività di consulenza tecnica interdisciplinare a privati ed imprese con maturata esperienza in:
concessioni edilizie per l'autorizzazione di nuove costruzioni;
istruttoria e ritiro concessioni edilizie in sanatoria presso Ufficio Condono Edilizio;
pratiche comunali per progettazioni finalizzate alla ristrutturazione di immobili residenziali e commerciali;
pratiche catastali per inserimento nuovi fabbricati e variazione di immobili esistenti;
Direzione Lavori in cantiere, contabilità dei lavori, rapporti con le imprese;
autorizzazioni amministrative per tende, insegne, faretti, passi carrabili, occupazioni suolo pubblico temporaneo o permanente, etc...
perizie su danni, stime, etc...;
redazione di capitolati e computi metrici per opere da realizzare;
rilievi e restituzione su supporto informatico di immobili esistenti;
pratiche per l'apertura di esercizi commerciali di qualsiasi natura;
pratiche presso le ASL per autorizzazioni sanitarie;
progettazione di interni, rendering, fotoinserimenti;
Attestati di Prestazione energetica e serre bioclimatiche
- 2015-2019 da settembre oltre a svolgere incarichi come libero professionista, sopra indicati, Building Manager per Groma s.r.l. – AGIRE srl – Cassa Italiana Previdenza e Assistenza Geometri con maturata esperienza in :
conservazione dello stato funzionale e prestazionale di complessi immobiliari tramite l'attività di Facility Manager, Direttore dei Lavori, Direttore di Cantiere, Coordinamento per ristrutturazioni e trasformazioni edilizie

Capacità e Competenze Relazionali :



PADI Instructor – Istruttore subacqueo didattica PADI



DAN Instructor – Istruttore accreditato ARES 118 Basic Life Support – Automated External Defibrillation – First Aid – Pediatric Basic Life Support



DDI Italy Instructor – Istruttore subacqueo Disabled Diver International

.... La sinergia è la reazione di due o più agenti che lavorano insieme per produrre un risultato

Autorizzo, ai sensi dell'art.13 del decreto legislativo n.196/2003, la diffusione e/o comunicazione dei dati personali per le finalità di gestione delle procedure inerenti gli esami di abilitazione di cui trattasi, avendo lo stesso i correlativi diritti di cui all'art.7 del decreto legislativo citato

Roma 27/06/2019

Emanuel Pirastu