

Oggetto: Piano annuale di investimento delle disponibilità esercizio 2025.

Il Comitato dei Delegati (Seduta del 27 novembre 2024)

- **VISTO** l'art 2, comma 1, del Decreto Legislativo 30 giugno 1994, n. 509;
- **VISTO** l'art. 12, comma 3, lettera d) e comma 4 dello Statuto della Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti;
- **VISTA** la delibera del Comitato dei Delegati n. 2 del 27 aprile 2022 con la quale è stata approvata la revisione dell'asset allocation strategica;
- **TENUTO CONTO** del nuovo piano di convergenza, approvato dal CdA con delibera n. 51 del 17 aprile 2024, volto a definire le modalità e i tempi per dare attuazione al modello gestionale deliberato;
- **CONSIDERATO** che il piano annuale di investimento delle disponibilità per l'esercizio 2025 concorrerà all'implementazione delle linee strategiche delineate nella AAS;
- **VISTA** la delibera n. 163 del Consiglio di Amministrazione del 22 ottobre 2024;
- **VISTA** la delibera del Comitato dei Delegati n. 10 del 27 novembre 2024 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2025;
- **PRESO ATTO** che le disponibilità di cassa eccedenti il fabbisogno di gestione ammontano a complessivi 387,7 milioni di euro come di seguito evidenziato:

Disponibilità di cassa 1.1.2025	euro	79.575.716
Riscossioni 2025	euro	1.238.716.000
Pagamenti 2025 al netto degli investimenti a medio e lungo termine	euro	-926.901.500
Disponibilità di cassa 31.12.2025	euro	-3.690.216
Disponibilità di cassa eccedenti il fabbisogno di gestione	euro	387.700.000



- **CONSIDERATE** le suindicate disponibilità finanziarie, si prevede di investire come di seguito indicato:

Investimenti immobiliari	euro	<u>7.700.000</u>
Capitolo 211010 "Acquisto di immobili"	euro	6.500.000
Capitolo 211040 "Migliorie e ristrutturazioni agli immobili"	euro	1.200.000
Investimenti mobiliari	euro	<u>380.000.000</u>
Capitolo 213040 "Acquisto di obbligazioni"	euro	100.000.000
Capitolo 213060 "Impieghi mobiliari in gestione, partecipazioni e altri investimenti mobiliari" (*)	euro	280.000.000
<i>(*) Ipotesi di ripartizione</i>		
Fondi di investimento mobiliari e impieghi finanziari diversi	euro	269.500.000
Fondi immobiliari	euro	10.500.000

DELIBERA N. 11/2024

DI APPROVARE IL SEGUENTE PIANO ANNUALE 2025 DI INVESTIMENTO DELLE DISPONIBILITA' FINANZIARIE:

INVESTIMENTI IMMOBILIARI	Euro	7.700.000
INVESTIMENTI MOBILIARI	Euro	380.000.000
TOTALE INVESTIMENTI PATRIMONIALI	euro	387.700.000

